

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

2022-02-17 Nr. NV-391

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP Nr.: 21-1902(2); 21-1903(2) TAIS Nr. 21-33011(3); 21-33013(3)		DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2015 M. VASARIO 11 D. NUTARIMO NR. 163 „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ IR VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO RIETAVO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTŲ		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendinamasis teisės aktas	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija	<i>Pasirenkama</i> <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis	Svarstyti <i>Pasirenkama</i> <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis) <input type="checkbox"/> LRV posėdis (B dalis)
	Priėmimo terminas		2022-01-11	<input type="checkbox"/> Gražinti tobulinti
SPRENDIMO ESMĖ Teikiami du Vyriausybės nutarimų projektai: Pirmuoju projektu siūloma atnaujinti Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 163 patvirtintą Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą. Vienas iš prioritetinių centralizuoto turto valdymo tikslų yra atsisakyti valstybės funkcijoms atlikti nereikalingo, turto valdytojų nenaudojamo nekilnojamojo turto, sumažinti lėšas tokio turto išlaikymui. Siūloma papildyti Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą 57 naujais parduodamo turto objektais (39 turtiniais kompleksais, kurių bendras plotas 14.255,71 kv. metro) ir atitinkamai išbraukti iš jo viešame aukcione jau parduotą turtą – 97 turtinius kompleksus, už kuriuos gauti 3.425.237,00 eurai, taip pat išbraukti 2 nekilnojamojo turto kompleksus, kuriuos numatoma perduoti Ukmergės aplinkos apsaugos inspekcijai ir Lietuvos kariuomenei valstybinėms funkcijoms įgyvendinti, 1 turtinį kompleksą, kuris yra perduotas patikėjimo teise Pabėgėlių priėmimo centrui, ir 1 turto objektą – galvijų ir kiaulių fermą (bendras plotas 497,65 kv. m) Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Kailinių k., Ryto g. 19, – siūloma išbraukti, atsižvelgiant į Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos bei profesinio mokymo centro „Žirmūnai“ pateiktus prašymus. Antruoju projektu siūloma perduoti Rietavo savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – inžinerinius statinius – lėktuvų pakilimo–nusileidimo aikštelę (21.826,80 kv. metro ploto, be likutinės vertės), esantį Rietavo sav., Rietavo sen., Budrikių k., Plungės g. 85A. Nurodyti inžineriniai statiniai – lėktuvų pakilimo–nusileidimo aikštelė – šiuo metu yra įtraukti į Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą. Prie šių inžinerinių statinių suformuotas 8 ha ploto žemės sklypas, kuris yra Rietavo turgaus 35 ha ploto teritorijoje, pačiame turgaus centre. Turgaus veikla Rietavo savivaldybei ir visam Žemaitijos regionui labai svarbi ir naudinga, čia sukurta daug darbo vietų. Savivaldybė siekia, kad Rietavo turgaus ūkinė-komercinė veikla nenutrūktų, todėl prašo perduoti šiuos inžinerinius statinius Rietavo savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti (sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas).				
PASTABOS, PASIŪLYMAI 2022 m. sausio 11 d. tarpinstituciniame pasitarime nutarta pasiūlyti Finansų ministerijai kartu su Švietimo, mokslo ir sporto ministerija papildomai aptarti klausimą dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo 2.25.4 punkte nurodyto nekilnojamojo turto (galvijų ir kiaulių ferma Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Kailinių k., Ryto g. 19) tolesnio panaudojimo, ir projektą svarstyti Vyriausybės posėdyje. Po papildomo aptarimo Vyriausybei teikiamame projekte siūloma šį turto objektą iš nurodyto sąrašo išbraukti.				
TEISINIS VERTINIMAS – TEISĖS GRUPĖS PASTABOS		<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Esminės <input type="checkbox"/> Vertinamojo / tikslinamojo pobūdžio <input type="checkbox"/> Redakcinio pobūdžio ir (ar) teisės technikos <input checked="" type="checkbox"/> Pastabų nėra		
PAŽYMĄ PARENGĖ		Vaclovas Medišauskas Ekonomikos politikos grupė, patarėjas		